

DEPARTAMENTO DE VIVIENDA Y ASUNTOS COMUNITARIOS DE TEXAS

CERTIFICACIÓN DE ACTIVOS INFERIORES \$50,000

Para grupos familiares con activos netos combinados inferiores a \$50,000.

(Complete solo un formulario por grupo familiar; incluya activos de menores).

Nombre de la cabeza de familia: _____ N.º de unidad: _____

Nombre y dirección de la urbanización: _____

Complete todas las opciones correspondientes de 1 a 4:

1. Mis/ activos incluyen lo siguiente (ingrese n/a en (A) si no es propietario del activo respectivo):

| Fuente | (A) Valor en efectivo | (B) Tasa de int. | (A*B) Ingresos anuales | Fuente | (A) Valor en efectivo | (B) Tasa de int. | (A*B) Ingresos anuales |
|---|-----------------------|------------------|------------------------|---|-----------------------|------------------|------------------------|
| Cuenta(s) de ahorros | \$ _____ | _____ % | \$ _____ | Cuenta(s) corriente(s) | \$ _____ | _____ % | \$ _____ |
| Certificados de depósito | \$ _____ | _____ % | \$ _____ | Fondos del mercado monetario | \$ _____ | _____ % | \$ _____ |
| Acciones | \$ _____ | _____ % | \$ _____ | Bonos | \$ _____ | _____ % | \$ _____ |
| Persona a persona (Cash App, Venmo, Paypal, etc.) | \$ _____ | _____ % | \$ _____ | Fondos de fideicomiso | \$ _____ | _____ % | \$ _____ |
| Patrimonio neto en bienes raíces | \$ _____ | _____ % | \$ _____ | Contratos de compraventa de | \$ _____ | _____ % | \$ _____ |
| Sumas globales recibidas | \$ _____ | _____ % | \$ _____ | Inversiones de capital | \$ _____ | _____ % | \$ _____ |
| Dinero en mano | \$ _____ | _____ % | \$ _____ | | | | |
| Bitcoin o criptomoneda | \$ _____ | _____ % | \$ _____ | GoFundMe o colaboración abierta distribuida | \$ _____ | _____ % | \$ _____ |
| Seguro de vida (sin incluir pólizas a plazo) | \$ _____ | _____ % | \$ _____ | Tarjetas de débito prepagas | \$ _____ | _____ % | \$ _____ |
| Propiedad personal mantenida como inversión | \$ _____ | _____ % | \$ _____ | Explicación _____ | | | |
| Otro (indique): | \$ _____ | _____ % | \$ _____ | Explicación _____ | | | |

TENGA EN CUENTA LO SIGUIENTE. Determinados fondos (fideicomiso, por ejemplo) pueden o no ser (totalmente) accesibles a usted. Incluya solo aquellos montos a los que pueda acceder.

(Marque la casilla 2 o la casilla 3 a continuación, no ambas)

- En los últimos dos (2) años, yo (nosotros) he (hemos) vendido o donado activos (que incluyen dinero en efectivo, bienes raíces, etc.) por más de \$1,000 por debajo de su valor promedio de mercado (FMV). Esos montos equivalen a un total de \$ _____ (ingrese la diferencia entre el FMV y el monto que recibió).
- Yo (nosotros) no he (hemos) vendido o donado activos (que incluyen dinero en efectivo, bienes raíces, etc.) por debajo de su valor promedio de mercado durante los últimos dos (2) años
- Yo (Nosotros) no tengo (tenemos) ningún activo en este momento (no marque esta casilla si ha ingresado alguna cifra en la sección 1 anterior).

Los activos familiares netos (tal como se define en la sección 813.102 del título 24 del CFR) mencionados anteriormente no exceden \$50,000 y los ingresos anuales provenientes de los activos netos familiares son de

\$ _____ (ingrese el total de todos los *ingresos anuales (A*B)* en la sección 1 anterior). **Este monto se incluye en los ingresos anuales brutos totales.**

Firma del solicitante o inquilino

Fecha

Firma del solicitante o inquilino

Fecha

Firma del solicitante o inquilino

Fecha

Firma del solicitante o inquilino

Fecha

SANCIONES POR EL USO INDEBIDO DE ESTE CONTENIDO. En la sección 1001 del título 18 del Código de los Estados Unidos se establece que una persona será culpable de un delito grave en caso de que realice declaraciones falsas o fraudulentas, de manera intencional y voluntaria, ante cualquier departamento del Gobierno de los Estados Unidos. El HUD y cualquier propietario (o cualquier empleado del HUD o el propietario) podrán estar sujetos a sanciones por la divulgación no autorizada o el uso indebido de la información que se recopile en función del presente formulario de consentimiento. El uso de la información recopilada en función del presente formulario de verificación se limita a los fines antedichos. Toda persona que solicite, obtenga o divulgue información, de manera intencional o voluntaria, con el falso pretexto de hacerlo en relación con un solicitante o participante podrá verse sujeta a un delito menor y recibir una multa que no superará los \$5,000. Todo solicitante o participante que resulte afectado por la divulgación negligente de información podrá iniciar acciones civiles por daños y perjuicios, y procurar obtener algún otro tipo de compensación, según corresponda, contra el funcionario o el empleado del HUD, o contra el propietario responsable de la divulgación no autorizada o del uso indebido de la información. En las secciones 208 (a) (6), (7) y (8) de la Ley del Seguro Social se establecen las disposiciones respecto de las sanciones que corresponden al uso indebido del número del Seguro Social. Las infracciones a estas disposiciones se consideran infracciones a las secciones 408 (a), (6), (7) y (8) del título 42 del Código de los Estados Unidos.